



Disciplinare di alienazione

Le offerte dovranno essere recapitate entro **e non oltre il 01.03.2010** presso: **Agenzia Giovannini – Via Cesare Battisti, 80 - 38042 Baselga di Pinè (TN)**.

Le offerte dovranno essere presentate in busta sigillata e firmata sui lembi di chiusura.

La busta, a pena di esclusione, dovrà contenere:

- a) L'offerta economica redatta su specifico modello messo a disposizione dall'Agenzia Giovannini.
- b) Deposito cauzionale mediante assegno circolare oppure bancario "non trasferibile" intestato a "Cassa Rurale Pinetana Fornace e Seregnano" ed emesso per un importo pari al 20% del prezzo d'asta dell'immobile di cui si chiede l'acquisto.

Sull'esterno della busta dovrà essere scritta la seguente dicitura:

“offerta acquisto appartamento 1 (piccolo) Bedollo

oppure

“offerta acquisto appartamento 2 (grande) Bedollo

oppure

“offerta acquisto ex Filiale Centro Commerciale Europa”

Le offerte in aumento sul prezzo base dovranno essere strutturate in multipli di Euro 3.000,00 per gli appartamenti ed Euro 5.000,00 per l'ex Filiale Centro Commerciale Europa.

A parità di condizioni sarà scelta e preferita l'offerta formulata da un Socio della Cassa Rurale Pinetana Fornace e Seregnano; in caso di più offerte uguali tra Soci e non, il bene sarà aggiudicato all'offerta pervenuta per prima.

Se alla data del 01.03.2010 non saranno pervenute offerte tenute valide, si procederà alla vendita dei beni con trattativa privata.

Le offerte formulate da Amministratori e/o dipendenti della Cassa Rurale non verranno prese in considerazione.

Non saranno ammesse offerte per persone e/o Società da nominare, oppure offerte formulate in modo ambiguo.

L'apertura delle buste contenenti le offerte si svolgerà entro e non oltre 10 giorni dal termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte. Ai potenziali acquirenti non risultati aggiudicatari, decorsi 3 giorni dall'apertura delle buste, sarà restituito l'assegno depositato a titolo di cauzione, senza alcun reciproco interesse, pretesa di risarcimento, danni od altro.

In caso di assegnazione l'acquirente è tenuto a corrispondere le imposte che per tipologia e misura saranno previste a norma di Legge nonché tutti gli oneri che la Legge pone a suo carico.

Eventuali sopralluoghi per la visione degli immobili dovranno essere concordate con l'Agenzia Giovannini – Baselga di Pinè - Via Cesare Battisti, 80 – Telefono 0461 557123.